

平成31年度 環境省ZEB実証事業

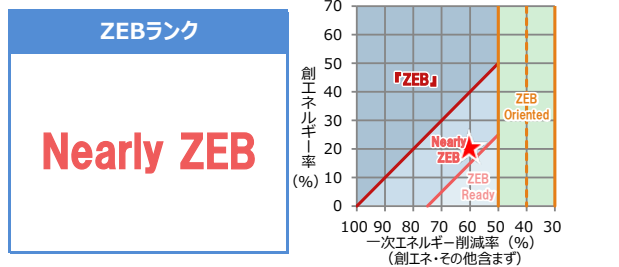
④ ZEBリーディング・オーナー登録予定建築物

オーナー名	丸山木材工業株式会社	登録予定年度	2019
建築物の名称	丸山木材工業株式会社 社屋新築工事		



建築物のコンセプト

①外皮：高性能断熱材、窓を採用し、高い断熱性能と明るい開放性を両立。
 ②空調：高効率なパッケージエアコンを採用。
 ③照明：LED照明、人感検知、明るさ検知を採用。
 ④太陽光発電：創エネにより、自家消費を行う。
 ⑤BEMS：ZEB達成状況の見える化により利用者の省エネ意識を啓発。高効率な設備を導入することで、省エネ・創エネを実現し、快適性に配慮したオフィス環境を実現する。



建築物概要

都道府県	地域区分	新/既	建物用途
岐阜県	5	新築	事務所等
延べ面積	階数	主な構造	竣工年
469 m ²	地下 - 地上 2階	木造	2019年

省エネルギー認証取得

✓ BELS	取得予定	CASBEE
LEED		ISO50001
その他		

一次エネルギー削減率 (その他含まず)

創エネ含まず	60 %	創エネ含む	81 %
--------	------	-------	------

技術	設備	仕様
建築省エネルギー技術 (パッケージ技術)	外皮断熱	外壁 グラスウール断熱材
		屋根 グラスウール断熱材
		窓 -
	遮蔽・遮熱 庇 (水平) / 太陽光パネル	
その他	-	
設備省エネルギー技術 (アクティブ技術)	空調	熱源 ルームエアコン/パッケージユニット/全熱交換器
		システム -
	換気	機器 DCファン
		システム -

技術	設備	仕様
設備省エネルギー技術 (アクティブ技術)	照明	機器 LED照明器具
		システム 人感検知制御/明るさ検知制御/タイムスケジューリング制御
	給湯	機器 -
		システム -
昇降機	-	
効率化	コージェネ	-
	再エネ	太陽光発電
その他技術	機器	-
	システム	-
BEMS	システム	設備と利用者間統合制御システム/負荷制御技術/チューニングなど運用時への展開

省エネルギー性能

	一次エネルギー消費量(MJ/年m ²)		BPI/BEI
	基準値	設計値	
PAL*	470	288	0.62
空調	848.26	305.77	0.37
換気	27.70	2.53	0.10
照明	387.54	168.23	0.44
給湯	14.57	34.10	2.35
昇降機	0.00	0.00	-
コージェネ発電量	0.00	0.00	-
創エネ	0.00	-268.63	-
その他	229.09	229.09	-
合計	1,507.16	471.09	0.32
創エネ含まず合計	1,507.16	739.72	0.50

ZEB実現に資するシステムのみ記載しています。